

Số: 252 /TB-VP-KT

Tân Bình, ngày 25 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

**Nội dung kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận
– Thái Thị Lan Chi về triển khai thực hiện tổ chức tổng rà soát, kiểm tra
về công tác đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ
đối với các cơ sở kinh doanh nhà trọ, nhà ngăn phòng cho thuê, nhà ở
nhiều căn hộ (thường gọi là chung cư mini), nhà ở tập thể, chung cư cũ, các
khu vực, cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn quận Tân Bình**

Ngày 20 tháng 9 năm 2023, Ủy ban nhân dân quận Tân Bình tổ chức cuộc họp về triển khai thực hiện Kế hoạch tổ chức tổng rà soát, kiểm tra về công tác đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với các cơ sở kinh doanh nhà trọ, nhà ngăn phòng cho thuê, nhà ở nhiều căn hộ (thường gọi là chung cư mini), nhà ở tập thể, chung cư cũ, các khu vực, cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn quận Tân Bình. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các đơn vị: Công an quận, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Kinh tế, Công ty Điện lực Tân Bình, Ủy ban nhân dân 15 Phường, Công an 15 Phường.

Sau khi nghe Công an quận báo cáo và ý kiến đóng góp của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận - Thái Thị Lan Chi có kết luận như sau:

1. Đề nghị các cơ quan, phòng, ban, đơn vị, Ủy ban nhân dân 15 phường nâng cao vai trò, trách nhiệm và thực hiện nghiêm túc các quy định pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (sau đây viết tắt là PCCC và CNCH); Trong đó tập trung:

- Điều tra, khảo sát, nắm chắc tình hình hoạt động có liên quan đến công tác phòng cháy chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại cơ sở kinh doanh nhà trọ, nhà ngăn phòng cho thuê, nhà ở nhiều căn hộ (thường gọi là chung cư mini), nhà ở tập thể, chung cư cũ, khu vực, cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao. Tổng hợp xây dựng báo cáo phân tích, đánh giá thực trạng công tác phòng cháy chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với loại hình cơ sở này; những tồn tại, bất cập, khó khăn trong công tác quản lý nhà nước đối với từng lĩnh vực liên quan đến công tác phòng cháy chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn quận để tham mưu, đề xuất các giải pháp khắc phục.

- Tổng kiểm tra, xử lý 100% hành vi vi phạm về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động theo đúng quy định tại Điều 17 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính

phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy; bắt buộc các cơ sở phải khắc phục tất cả những tồn tại, vi phạm về phòng cháy chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ theo quy định; kiên quyết không để các cơ sở vi phạm về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ hoặc có nguy cơ cháy, nổ cao tiếp tục hoạt động.

- Phối hợp chặt chẽ, hiệu quả, đồng bộ các phòng, ban, ngành, đơn vị và địa phương trong công tác quản lý Nhà nước đối với các cơ sở kinh doanh nhà trọ, nhà ngăn phòng cho thuê, nhà ở nhiều căn hộ (thường gọi là chung cư mini), nhà ở tập thể, chung cư cũ, khu vực, cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao; đặc biệt là vai trò, trách nhiệm của cấp ủy, chính quyền các cấp nơi có loại hình cơ sở này hoạt động. Kết hợp tổng kiểm tra, rà soát với tăng cường tuyên truyền nâng cao ý thức, kỹ năng của người dân về phòng cháy, chữa cháy; kiện toàn, củng cố lực lượng tại chỗ làm công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại cơ sở, khu dân cư đáp ứng phương châm “4 tại chỗ”, bảo đảm thực chất, hiệu quả.

- Công tác rà soát, kiểm tra, xử lý vi phạm về phòng cháy chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ phải được triển khai quyết liệt, toàn diện, bảo đảm khách quan và tuân thủ theo quy định của pháp luật. Hạn chế ảnh hưởng tối đa đến hoạt động bình thường của các cơ sở kinh doanh nhà trọ, nhà ngăn phòng cho thuê, nhà ở nhiều căn hộ (thường gọi là chung cư mini), nhà ở tập thể, chung cư cũ, khu vực, cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao..

2. Công tác tuyên truyền:

Giao Công an quận, Phòng Văn hóa và Thông tin, Phòng Tư pháp, Ủy ban nhân dân 15 phường tăng cường tuyên truyền về công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn; tăng cường đăng tải các bài viết, tin bài trên các trang thông tin, website quận, phường... nhằm giúp cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân nhận thức rõ tầm quan trọng của việc phòng chống cháy nổ, hiểu rõ những hành vi vi phạm, những nguyên nhân và hậu quả nghiêm trọng do cháy, nổ gây ra để từ đó tự giác chấp hành, thực hiện nghiêm các quy định về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

Đẩy mạnh tuyên truyền, hướng dẫn người dân về biện pháp, giải pháp xử lý, kỹ năng thoát nạn khi xảy ra cháy, nổ, sự cố, tai nạn, đặc biệt đối với loại hình chung cư mini, cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao. Củng cố lực lượng phòng cháy, chữa cháy tại chỗ ở địa bàn dân cư theo phương châm “lấy phòng ngừa là chính, làm tốt công tác phòng cháy để giảm công tác chữa cháy”, “từng nhà an toàn - từng khu phố an toàn - từng xã, phường an toàn”.

3. Triển khai thực hiện:

- Giao Công an quận:

+ Tham mưu Ủy ban nhân dân quận Kế hoạch tổ chức tổng rà soát, kiểm tra các điều kiện an toàn về PCCC và CNCH đối với các cơ sở kinh doanh nhà trọ, nhà ngăn phòng cho thuê, nhà ở nhiều căn hộ (thường gọi là chung cư mini), nhà ở tập thể, chung cư cũ, các khu vực, cơ sở có nguy cơ cháy nổ cao trên địa bàn trên địa bàn quận Tân Bình (sau đây gọi tắt là Kế hoạch).

+ Tham mưu Ủy ban nhân dân quận Công văn triển khai thực hiện Chỉ thị số 06-CT/QU ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Quận ủy Tân Bình về việc tăng cường lãnh đạo công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn quận Tân Bình; **thời gian hoàn thành trước ngày 25 tháng 9 năm 2023.**

+ Chủ trì, phối hợp Phòng Kinh tế, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Công ty Điện lực Tân Bình, các đơn vị liên quan, Ủy ban nhân dân 15 phường tổ chức thực hiện kiểm tra; tổng hợp, lập Biên bản kiểm tra. Thực hiện thủ tục xử lý vi phạm hành chính về PCCC và CNCH và an ninh trật tự (nếu có).

+ Tổng hợp kết quả kiểm tra, xử lý của các đơn vị, đề xuất Ủy ban nhân dân quận các giải pháp đảm bảo an toàn cụ thể đối với các loại hình cơ sở này; tham mưu Ủy ban nhân dân quận báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định.

- Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân quận:

+ Phối hợp Công an quận, Phòng Kinh tế, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Công ty Điện lực Tân Bình tham mưu Ủy ban nhân dân quận nhân sự tham gia các Tổ kiểm tra và phân công nhiệm vụ thực hiện Kế hoạch theo quy định.

+ Tham mưu Thường trực Ủy ban nhân dân quận tổ chức họp đánh giá kết quả thực hiện Kế hoạch định kỳ hàng tuần.

- Giao Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Kinh tế căn cứ chức năng, nhiệm vụ thực hiện nghiêm túc, kiểm tra và xử lý các hành vi vi phạm theo quy định (nếu có) đối với việc chấp hành quy định pháp luật của cơ sở theo nội dung Kế hoạch số 4628/KH-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Hồ Chí Minh.

- Đề nghị Đội Thanh tra địa bàn quận Tân Bình căn cứ chức năng, nhiệm vụ thực hiện kiểm tra và xử lý các hành vi vi phạm theo quy định (nếu có) đối với việc chấp hành quy định pháp luật của cơ sở theo nội dung Kế hoạch số 4628/KH-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Hồ Chí Minh.

- Đề nghị Công ty Điện lực Tân Bình đảm bảo tuyệt đối an toàn về phòng cháy và chữa cháy đối với các công trình, hệ thống điện; đồng thời, phối hợp với Ủy ban nhân dân 15 phường, các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức phổ biến, hướng dẫn biện pháp sử dụng điện an toàn; tham gia kiểm tra, hướng dẫn về an toàn, phòng, chống cháy, nổ, đặc biệt trong các hộ gia đình, nhà ở theo nội dung Kế hoạch số 4628/KH-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Hồ Chí Minh.

- Giao Ủy ban nhân dân 15 phường căn cứ chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền xây dựng kế hoạch, thực hiện kiểm tra và xử lý các hành vi vi phạm theo quy định (nếu có) đối với việc chấp hành quy định pháp luật của cơ sở theo nội dung Kế hoạch số 4628/KH-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Hồ Chí Minh.

4. Chế độ báo cáo:

Giao Công an quận đề xuất thời gian thực hiện báo cáo của các cơ quan, phòng, ban, đơn vị và Ủy ban nhân dân 15 phường (nội dung báo cáo của Ủy

ban nhân dân 15 phường phải do Chủ tịch Ủy ban nhân dân 15 phường ký ban hành); Tổng hợp vướng mắc, khó khăn trong quá trình thực hiện để kịp thời báo cáo, đề xuất hướng giải quyết.

5. Việc thực hiện các chỉ tiêu trong công tác PCCC và CNCH trên địa bàn quận:

Giao Công an quận, Ủy ban nhân dân 15 phường căn cứ các quy định pháp luật và văn bản chỉ đạo của các cấp, các ngành¹ trong việc xây dựng và nhân rộng mô hình “Tổ liên gia an toàn phòng cháy chữa cháy” và “Điểm chữa cháy công cộng”; các chỉ tiêu phòng cháy, chữa cháy (lối thoát nạn thứ 2, bình chữa cháy, trang bị phương tiện thoát nạn...) thực hiện nghiêm, đảm bảo theo đúng quy định và nhiệm vụ được giao.

6. Việc thực hiện công tác quản lý đối với các cơ sở không đảm bảo an toàn về phòng cháy, chữa cháy và các cơ sở bị đình chỉ, tạm đình chỉ hoạt động do không đảm bảo an toàn về phòng cháy và chữa cháy:

Giao Công an quận chủ trì, phối hợp Phòng Tư pháp, các đơn vị liên quan, Ủy ban nhân dân 15 phường tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân quận quy trình xử lý các cơ sở không chấp hành Quyết định đình chỉ, tạm đình chỉ hoạt động do không đảm bảo an toàn về phòng cháy và chữa cháy; **báo cáo Thường trực Ủy ban nhân dân quận trước ngày 25 tháng 9 năm 2023.**

Văn phòng Ủy ban nhân dân quận truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận để các đơn vị biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTUB: CT, PCT/KT, ĐT;
- Công an quận;
- P.KT; P.QLĐT;
- P.VHTT; P.TP;
- Công ty Điện lực Tân Bình;
- Các phòng ban, đơn vị thuộc quận;
- UBND 15 phường;
- VPUB: CVP; PCVP/KT,ĐT;
- Tổ TH: KT, ĐT;
- Lưu: VT.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Thị Diễm Hương

¹ Kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy trong tình hình mới trên địa bàn Thành phố.

Kế hoạch số 24/KH-UBND ngày 31 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân quận Tân Bình về việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy trong tình hình mới trên địa bàn quận.

Công văn số 191/UBND-KT ngày 02 tháng 2 năm 2023 của Ủy ban nhân dân quận Tân Bình về việc tiếp tục triển khai thực hiện và nhân rộng mô hình Tổ liên gia an toàn phòng cháy, chữa cháy và Điểm chữa cháy công cộng trên địa bàn quận Tân Bình.

Công văn số 837/CATP-PC07 ngày 01 tháng 3 năm 2023 của Công an Thành phố Hồ Chí Minh về việc tiếp tục triển khai thực hiện và nhân rộng mô hình Tổ liên gia an toàn phòng cháy, chữa cháy và Điểm chữa cháy công cộng trên địa bàn Thành phố.

Công văn số 1509/UBND-KT ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Ủy ban nhân dân quận Tân Bình về việc tiếp tục triển khai thực hiện và nhân rộng mô hình “Tổ liên gia an toàn phòng cháy, chữa cháy”, “Điểm chữa cháy công cộng”, các chỉ tiêu đảm bảo an toàn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.